



URZĄD MIEJSKI W TUCZNIE

78-640 Tucznno, ul. Wolności 6

tel. 67/259-30-35 fax 67/259-30-89 e-mail: urząd@tuczno.pl

Tuczno dnia 05.06.2023 r.

OOG.003.3.2023

Sz. P. Marek Gajzler

W odpowiedzi na Pana zapytania z dnia 21.05. 2023 r. wyjaśniam, że:

1. Odpowiedź na pytanie 1:

Tzw. sanitariaty zostały wybudowane przez Administratora ze środków własnych administratora oraz za zgodą Gminy Tucznno. Sanitariaty stanowią własność administratora i nie są ujęte w ewidencji środków trwałych Gminy Tucznno.

2. Odpowiedź na pytanie nr 2:

Prawa do instalacji elektrycznej przed ogłoszeniem przetargu były w pełni uregulowane. Administrator na własny koszt doprowadził prąd do poszczególnych punktów. Instalacja ta stanowiła jego własność. Zobowiązany on był po zakończeniu umowy o administrowanie w przypadku nowego dzierżawcy do przywrócenia stanu pierwotnego pola biwakowego tj. do usunięcia zrobionej przez niego sieci elektrycznej, ewentualnie do przekazania w drodze odpowiednich czynności prawnych nowemu dzierżawcy.

3. Odpowiedź na pytanie nr 3:

Jako Burmistrz Tucznna nie wydawałem żadnych zarządzeń opisanych w Pana pytaniu nr. 3. Co do przyczep i domków holenderskich podjęto czynności związane z bezumownym korzystaniem z gruntu, zmierzające

do usunięcia tychże domków i przyczep z terenu pola namiotowego. Podtrzymuję stanowisko, że na tym terenie nie przewiduje się całorocznego stacjonowania przyczep kempingowych.

4. Odpowiedź na pytanie nr 4:

Wzór umowy zawierał prawdziwe informacje. Teren przeznaczony przez dzierżawcę posiadał przyłącze elektryczne (energię elektryczną) oraz przyłącze wodne (bieżącą wodę) oraz zaopatrzone było w przydomową oczyszczalnię ścieków. Wszyscy oferenci startujący w przetargu otrzymali dokładne informacje na ten temat i żaden z nich nie składał skargi co do sposobu przeprowadzenia przetargu, wobec czego Pana twierdzenia zawarte w pytaniu 4 są zwykłymi insynuacjami. Wzór umowy dzierżawy, który przed przetargiem otrzymał każdy z oferentów zawierał wyraźne zaznaczenie, że teren uzbrojony jest w energię elektryczną, wodę oraz posiada przydomową oczyszczalnię ścieków, natomiast sanitariaty, rozproszona instalacja elektryczna oraz wodna stanowi własność dotychczasowego użytkownika (administratora) i po zakończonym przetargu zostanie przez niego usunięta lub w drodze odpowiednich czynności prawnych przekazana nowemu dzierżawcy.

5. Odpowiedź na pytanie nr 5:

Kwestia praw własności do instalacji znajdujących się na terenie pola namiotowego Dzikus nigdy nie budziła wątpliwości. Sprawa ta, jak i sprawa dalszych instalacji wykonywanych przez dzierżawcę jest również uregulowana w umowie zawartej z nowym dzierżawcą.

BURMISTRZ TUCZNA
Krzysztof Mikołajczyk
mgr Krzysztof Mikołajczyk